

رعى ندوة الإسكان الثالثة التي تنظمها الهيئة العليا لتطوير الرياض

الأمير سلمان: الدولة تعطي قضايا الإسكان عناية فائقة وتهدف لإيجاد المسكن اللائق لكل مواطن



أمير الرياض يطلع على أحد المشاريع المشاركة في المعرض المقام على هامش الندوة.



الأمير سلمان خلال رعايته ندوة الإسكان الثالثة في مركز الملك فهد الثقافي في الرياض البارحة، ويبدو إلى يمينه الأمير عبد العزيز بن عياف وإلى يساره عبد اللطيف آل الشيخ.



الأمير سلمان في جولة داخل جناح الشركة السعودية للأبحاث والنشر.



الأمير سلمان لدى مغادرته القاعة.



تخطيط وتصميم الأحياء السكنية الجديدة، وتحسين بيئة الأحياء السكنية القائمة، وتفعيل مشاركة السكان في الأحياء السكنية، وعرض تجارب وتطبيقات محلية وعالمية ناجحة في هذا المجال.

ويتطرق المحور الأول للندوة، إلى معايير تخطيط وتصميم الأحياء السكنية في الضواحي والمناطق وسط المدينة، وحول المناطق التجارية، كما يتطرق إلى دور أنظمة التخطيط والكود في تحسين بيئة الأحياء السكنية، وأثر المتطلبات الاجتماعية والسلوكية للسكان في جودة تخطيط الأحياء السكنية، بجانب العوامل المساهمة في تأكيد هوية الأحياء السكنية وتأثيرها في إحساس السكان بالانتماء.

فيما يناقش المحور الثاني، آليات التطوير العمراني والاجتماعي والاقتصادي للأحياء السكنية المتدهورة، والقواعد الإرشادية لتحسين أداء الأحياء السكنية من النواحي الأمنية والصحية والجمالية، والمعالجات والحلول اللازمة للحد من هجر السكان إلى الأحياء وتغيير استخدامها، والبرامج المساهمة في إعادة هيكلة الأحياء السكنية، كما سيتم التطرق في هذا المحور إلى خصائص مراكز الأحياء ودورها في تحسين الأحياء اجتماعياً واقتصادياً وأمنياً، وأساليب الرفع من كفاءة خدمات البنية التحتية في الأحياء القائمة والاستفادة القصوى منها، والعوامل المساهمة في الحد من بقاء الأراضي بيضاء داخل الأحياء السكنية.

ابن عياف: الأمير سلمان جنب الرياض وأهلها الكثير من المشاكل التنموية المحتملة للعاصمة

وقدم المهندس إبراهيم السلطان نائب رئيس مركز المشاريع والتخطيط في الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، الفائزين في المسابقة العالمية لتصميم مجاورة سكنية "الحي السكني.. سكن وحياة"، حيث تشرّفوا بالسلام على راعي الحفل، وتسلموا منه جوائزهم التقديرية، كما كرم الأمير سلمان بن عبد العزيز رعاية الندوة الرياض على المعرض المصاحب للندوة، والذي تضمن لوحات لأعمال المشاركة في المسابقة العالمية، إلى جانب أجنحة لرعاية الندوة.

فعاليات اليوم

هذا ويشارك في ندوة الإسكان الثالثة التي تبدأ جلساتها اليوم، أكثر من 200 خبير من 27 دولة، وتناقش إلى جانب سبل إيجاد بيئة سكنية جيدة، العوامل المساهمة في تحسين الأحياء السكنية، وبمساهمة الدراسات العلمية التي تعمل على تطوير الأحياء القائمة، وإيجاد أحياء جديدة من منظور عمراني واجتماعي وأمني وببنيى وجمالية، إضافة إلى التعريف بنماذج لأحياء سكنية تلبي احتياجات السكان وتتفاعل مع المؤثرات البيئية والاقتصادية. وتتنوع جلسات الندوة إلى أربعة محاور تناول جوانب الإسكان

وأنهائها الكثير من المشاكل التنموية المحتملة لعاصمة مثل الرياض، بزيادة سكانها سنويا بمعدلات عالية وتتمدد جغرافياً على مساحات واسعة. من جهته، أوضح المهندس عبد اللطيف بن عبد الملك آل الشيخ عضو الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض رئيس مركز المشاريع والتخطيط في الهيئة، أن اهتمامات الأمير سلمان بن عبد العزيز بتنموية منطقة الرياض الشاملة، تضمنت تقييم الإسكان واستكشاف كل الوسائل الممكنة والطرق المتاحة للتهوض بواقعها، وتوفير احتياجاته التنموية، مضيفاً أنه لم يغف عن واقع اهتمامه اليومي بقضايا الإسكان الحاضرة، من توجيه سديد لخططها، ومتابعة حثيثة لبرامجها ومشاريعها التنفيذية، اهتماماً يذهب بعيداً إلى تبني مشاريع الإسكان الخيرية، ودعم مبادرات القطاع الخاص في استثماراته الإسكانية.

ويبين عضو الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض رئيس مركز المشاريع والتخطيط في الهيئة، أن قطاع الإسكان يشكل أحد المحاور الأساسية لمهام الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض بتوجيه من رئيسها، منوهاً بأن العناية التي أولتها الهيئة لهذا القطاع، تتم بطبيعة استراتيجية تقوم على الدراسة والبحث، ثم التخطيط، ومتابعة

الاجانب العمراني، وقد تبع ذلك تطور كبير في صناعة البناء والإسكان، خصوصاً مع ظهور مؤسسات التطوير العقاري الحديثة، وهي بادرة خير ترحب بها، وسوف لها كل سبل الدعم الممكنة، والظروف الاستثمارية المناسبة. لكل ما من شأنه أن يدعم قضايا الإسكان، ويطور ألياتها، ومواردها، لمواجهة احتياجاتها المستقبلية. أجنداً ترحيبى بضيوف الندوة، وأسأل الله أن يوفق هذه الندوة لما فيه الخير والصالح.

من جانبه، أوضح الأمير عبد العزيز بن عياف آل مقرن أمين منطقة الرياض، أن ما فكر به الأمير سلمان وأنجزه منذ ما يقارب 35 عاماً في إنشاء الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض وما تلى ذلك من تأسيس لشركة المعقيلية وكذلك شركة الرياض للمعمارية كأذرع استثمارية وتطويرية لإدارة المدينة، هو ما لفتو تنبهت إليه بعض المدن الحديثة، وبسبب ذلك، فإنها تكرار تجربة الرياض، سواء في تأسيس هيئة عليا أو تأسيس شركات تطويرية للمدن.

وأضاف: إن إنشاء الهيئة إحدى ثمرات جهودكم الخيرة ولا أبالغ عندما أقول إن مبادراتكم بإنشاء الهيئة قد أخذتكم بيد المدينة ونموها إلى الطريق الصحيح، وهياتم لها سبل السبق والريادة مع المدن. لافتاً إلى أن الأمير سلمان جنب الرياض

رعى الأمير سلمان بن عبد العزيز أمير منطقة الرياض رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، حفل افتتاح ندوة الإسكان الثالثة التي تنظمها الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض تحت شعار (الحي السكني.. سكن وحياة) وهو بادرة خير ترحب بها، وسوف لها كل سبل الدعم الممكنة، والظروف الاستثمارية المناسبة. لكل ما من شأنه أن يدعم قضايا الإسكان، ويطور ألياتها، ومواردها، لمواجهة احتياجاتها المستقبلية. أجنداً ترحيبى بضيوف الندوة، وأسأل الله أن يوفق هذه الندوة لما فيه الخير والصالح.

من جانبه، أوضح الأمير عبد العزيز بن عياف آل مقرن أمين منطقة الرياض، أن ما فكر به الأمير سلمان وأنجزه منذ ما يقارب 35 عاماً في إنشاء الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض وما تلى ذلك من تأسيس لشركة المعقيلية وكذلك شركة الرياض للمعمارية كأذرع استثمارية وتطويرية لإدارة المدينة، هو ما لفتو تنبهت إليه بعض المدن الحديثة، وبسبب ذلك، فإنها تكرار تجربة الرياض، سواء في تأسيس هيئة عليا أو تأسيس شركات تطويرية للمدن.

وأضاف: إن إنشاء الهيئة إحدى ثمرات جهودكم الخيرة ولا أبالغ عندما أقول إن مبادراتكم بإنشاء الهيئة قد أخذتكم بيد المدينة ونموها إلى الطريق الصحيح، وهياتم لها سبل السبق والريادة مع المدن. لافتاً إلى أن الأمير سلمان جنب الرياض

رعى الأمير سلمان بن عبد العزيز أمير منطقة الرياض رئيس الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، حفل افتتاح ندوة الإسكان الثالثة التي تنظمها الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض تحت شعار (الحي السكني.. سكن وحياة) وهو بادرة خير ترحب بها، وسوف لها كل سبل الدعم الممكنة، والظروف الاستثمارية المناسبة. لكل ما من شأنه أن يدعم قضايا الإسكان، ويطور ألياتها، ومواردها، لمواجهة احتياجاتها المستقبلية. أجنداً ترحيبى بضيوف الندوة، وأسأل الله أن يوفق هذه الندوة لما فيه الخير والصالح.

من جانبه، أوضح الأمير عبد العزيز بن عياف آل مقرن أمين منطقة الرياض، أن ما فكر به الأمير سلمان وأنجزه منذ ما يقارب 35 عاماً في إنشاء الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض وما تلى ذلك من تأسيس لشركة المعقيلية وكذلك شركة الرياض للمعمارية كأذرع استثمارية وتطويرية لإدارة المدينة، هو ما لفتو تنبهت إليه بعض المدن الحديثة، وبسبب ذلك، فإنها تكرار تجربة الرياض، سواء في تأسيس هيئة عليا أو تأسيس شركات تطويرية للمدن.

وأضاف: إن إنشاء الهيئة إحدى ثمرات جهودكم الخيرة ولا أبالغ عندما أقول إن مبادراتكم بإنشاء الهيئة قد أخذتكم بيد المدينة ونموها إلى الطريق الصحيح، وهياتم لها سبل السبق والريادة مع المدن. لافتاً إلى أن الأمير سلمان جنب الرياض

